



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ
XII сесії VIII скликання

від _____ 2021 року № _____

Про відмову у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, для ведення особистого селянського господарства яка розташована на території Борівської селищної ради за межами населених пунктів гр. Чуйку В.М.

Розглянувши заяву гр. Чуйка Віталія Миколайовича, про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, яка розташована на території Борівської селищної ради за межами населених пунктів, з подальшою передачею у власність, керуючись частинами 30, 34 ст. 26, частинами 1, 10 ст.59, підпунктами 4, 9 пункту 6¹ розділу V Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, підпунктом 4 пункту 2 розділу II Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо визначення територій та адміністративних центрів територіальних громад» від 16.04.2020 р. № 562, ст. ст. 43,45,ст. 83 п.4, 122 Земельного Кодексу України, ст.4 ЗУ «Про природно-заповідний фонд», було здійснено перевірку місця розташування земельної ділянки за допомогою Публічної кадастрової карти України, і встановлено що дана земельна ділянка, що розташована на території Борівської селищної ради за межами населених пунктів, відноситься до земель природо-заповідного фонду комунальної форми власності.

Природно-заповідний фонд становлять ділянки суші і водного простору, природні комплекси та об'єкти яких мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну, рекреаційну та іншу цінність і виділені з метою збереження природної різноманітності ландшафтів,

генофонду тваринного і рослинного світу, підтримання загального екологічного балансу та забезпечення фонового моніторингу навколишнього природного середовища.

Відповідно до ст.9 ЗУ «Про природно-заповідний фонд» території та об'єкти природно-заповідного фонду з додержанням вимог, встановлених цим Законом та іншими актами законодавства України, можуть використовуватися: у природоохоронних цілях; у науково-дослідних цілях; в оздоровчих та інших рекреаційних цілях; в освітньо-виховних цілях; для потреб моніторингу навколишнього природного середовища.

Згідно ст. 83 Земельного кодексу України до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність, належать:

- а) землі загального користування населених пунктів (майдани, вулиці, проїзди, шляхи, набережні, пляжі, парки, сквери, бульвари, кладовища, місця знешкодження та утилізації відходів тощо);
- б) землі під залізницями, автомобільними дорогами, об'єктами повітряного і трубопровідного транспорту;
- в) землі під об'єктами природно-заповідного фонду, історико-культурного та оздоровчого призначення, що мають особливу екологічну, оздоровчу, наукову, естетичну та історико-культурну цінність, якщо інше не передбачено законом;
- г) землі лісгосподарського призначення, крім випадків, визначених цим Кодексом;
- г) землі водного фонду, крім випадків, визначених цим Кодексом;
- д) земельні ділянки, які використовуються для забезпечення діяльності органів місцевого самоврядування;
- е) земельні ділянки, штучно створені в межах прибережної захисної смуги чи смуги відведення, на землях лісгосподарського призначення та природно-заповідного фонду, що перебувають у прибережній захисній смузі водних об'єктів, або на земельних ділянках дна водних об'єктів;

Виходячи з вище викладеного селищна рада :

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Чуйку Віталію Миколайовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства (код згідно КВЦПЗ- 01.03) орієнтовною площею 2,0000 га (угіддя— пасовища), за рахунок земель запасу комунальної власності, розташованої на території Борівської селищної ради за межами населених пунктів, для подальшої передачі у власність.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ